

Акт № 331
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Мяснищева, д. 24

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора

управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от "21" марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 24, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Мяснищева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количество выполненных работ	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
-982 172,83	362 268,48	-619 904,35	Ремонт межпанельных швов кв.4	м	24	27 660,49
			Ремонт межпанельных швов кв.27	м	16	10 886,21
			Устройство бетонной отмостки	м2	75	94 750,36


			Изготовление и установка решетки на цокольное окно	шт.	1	2 741,16
			Ремонт теплового узла (замена запорной арматуры 1шт и окраска труб 2,05м2)	шт.	1	2 998,06
			Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.39	шт.	1	1 700,00
			Замена пакетного выключателя на автомат 2-й эт. под.№ 4	шт.	1	2 596,56
			Восстановление освещения подвала (монтаж кабеля 200м, светильников 40шт)	м	200	97 983,48
			Замена вводного автомата 3-й эт. под.№ 3	шт.	1	2 653,35
			Замена стояка ЦО в кв.7	м	2	5 973,69
			Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.36	шт.	1	1 700,00
			Замена стояка ГВС в кв.12	м	4	7 554,29
			Замена вводного автомата 3-й эт. под.№3 и замена светильника 5-й эт. под.№4	шт.	2	4 301,35
			Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.70	шт.	1	1 700,00
			ИТОГО			265 199,00
			Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.			-885 103,35

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму 265 199,00 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)